

自由設計



暮らしゆうゆう

U-topia

Open House

新築完成見学会

完全
予約制
予約特典あり

2/5 SAT - 6 SUN
10:00-16:00

会場 松江市上乃木4丁目



Feature

こだわりぬいた家事動線と収納力の住まい

Flow line

家中に張り巡らされた動線設計。

Shoes closet

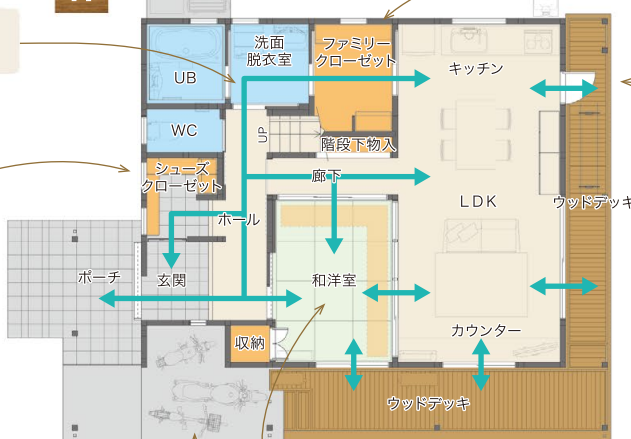
シューズクローゼット。



Cycle space

屋根付のサイクルスペース。

1F



Family closet

人気のファミリークローゼット。部屋着などをしまうのに便利。



Wood deck

建物の周囲にめぐらされた屋根付きのウッドデッキ。リビング・和洋室のどちらからもアクセス。



Japanese and Western room

小上がりの和洋室。お客様を玄関から直接案内。



新型コロナウイルス感染防止策を実施しています。

- 手指消毒
- マスク着用
- 入場時の検温
- 1時間に1回の換気
- 空気清浄機の設置
- 案内後の消毒
- 同時見学2組まで

ご予約のないお客様はご入場いただけません。

完成見学会は **完全予約制**

ご予約特典①

見学会をご予約で
ギフトカード **1,000円分**

同時開催

土地
建替

プラン
資金

相談会

ご予約特典②

相談会をご予約で
ギフトカード **1,000円分**

どちらも予約で **2,000円分!**

なんでもお気軽にご相談ください!
現地『アバンシティ樹』のご案内もいたします!

土地情報は裏面へ

ご予約はこちら



株式会社 豊洋

ショールーム「暮らしゆうゆう館」
0120-280-383

〒690-0825 松江市学園2丁目22番23号 (学園通り)
営業時間/AM9:00~PM5:00 定休日/水・木曜日
本社 | 〒690-0823 松江市西川津町2108番地3
TEL 0852-28-1111 (代)

@hoyo_jibunhouse



ホームページを
リニューアルしました!

豊洋 検索

<https://www.hoyo-ltd.jp/house/>

豊洋のおすすめ不動産情報

残りわずか

松江市上乃木4丁目

アバンシティ 樹

人気の乃木小校区に、22区画の新しい団地が誕生しました!!
スーパーや薬局、小児科にも徒歩圏内で、利便性も優れています。

区画図



区画	土地面積	価格
1	170.00㎡(51.42坪)	14,294,760円(27.8万円/坪)
5	169.99㎡(51.42坪)	13,266,360円(25.8万円/坪)
14	169.99㎡(51.42坪)	14,654,700円(28.5万円/坪)
18	198.12㎡(59.93坪)	15,881,450円(26.5万円/坪)
20	180.74㎡(54.67坪)	14,104,860円(25.8万円/坪)

〈物件概要〉

■名称/アバンシティ樹 ■所在地/松江市上乃木4丁目2005-1外 ■造成面積/4,457.67㎡ ■販売区画数/22区画 ■平均区画面積/176.59㎡(53.41坪) ■平均単価/27.1万円 ■平均価格/1,478.9万円 ■都市計画/市街化区域 ■開発許可番号/指令第A20号の56 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■道路幅員/既存前面道路(松江市道):概ね4~6m. 団地内開発道路(松江市へ帰属予定):概ね6m ■施設・設備/上水道:松江市上下水道局より供給、汚水処理:公共下水(宅地内まで配管)、電気:中国電力 ■交通/上乃木バス停(市営)まで0.2km、西の原住宅前バス停(市営)まで0.2km、茶山バス停(市営)まで0.4km、JR乃木駅まで1.4km ■教育施設/乃木小学校(0.9km)、湖南中学校(1.9km) ■売主/樹豊洋不動産 島根県知事(12)第368号 ■取引態様/販売代理 ■その他/進入路については、午前7時から午前9時の間通行規制あり。
★建築条件付:この土地は、土地売買契約締結後(停止条件付)3ヶ月以内に、(株)豊洋と建物の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間に建築請負契約が締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の金銭は全てお返しします。
広告有効期限:令和4年3月31日



橋北エリアのオススメ物件

松江市黒田町

アークタウン黒田8号地

スーパーやドラッグストアも近く、とても便利の良い立地です。
前面道路との段差があまりなく、
駐車スペースなどが計画しやすい敷地です♪

区画図



区画	土地面積	価格
8	197.95㎡(59.87坪)	15,147,000円(25.3万円/坪)

〈物件概要〉

■名称/アークタウン黒田 ■所在地/松江市黒田町599-1外 ■開発面積/6,027.31㎡ ■総区画数/21区画 ■販売区画/1区画 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域:第二種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/50%・60% ■容積率/100%・200% ■道路/西側幅員6mの開発道路(松江市に帰属予定)に約5.7m接道 ■設備/水道:松江市上水道、電気:中国電力汚水:公共下水、雨水:前面側溝 ■交通機関/黒田町バス停より徒歩約500m、一畑電車松江しんじ湖温泉駅約1.6km ■校区/松江市立法吉小学校(約1.8km)、松江市立第一中学校(約700m) ■取引態様/売主
★建築条件付:この土地は、土地売買契約締結後(停止条件付)3ヶ月以内に、(株)豊洋と建物の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間に建築請負契約が締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の金銭は全てお返しします。
広告有効期限:令和4年3月31日



バイパスアクセス便利な好立地

松江市古志原2丁目

古志原センターヒルズ 34号地

近隣にドラッグストア・ディスカウントスーパーなどの商業施設、
病院・学校も近くにあり、バイパスへのアクセスにも便利な立地で、
子供からお年寄りまで安心して暮らしていただけます。

区画図



区画	土地面積	価格
34	171.00㎡(51.73坪)	12,084,000円(23.36万円/坪)

〈物件概要〉

■名称/古志原センターヒルズ34号地 ■所在地/松江市古志原2丁目 ■開発面積/9,678.22㎡ ■総区画数/42区画 ■販売区画数/1区画 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■開発許可番号/指令第A20号の12 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■道路/[34号地]南西側幅員6mの公道に6m接道 ■設備/水道:松江市上下水道、電気:中国電力等、ガス:個別プロパン、汚水:公共下水、雨水:側溝 ■交通機関/古志原バス停まで徒歩約8分 ■教育施設/松江市立古志原小学校(徒歩約16分)、松江市立第四中学校(徒歩約9分) ■取引態様/売主
★建築条件付:この土地は、土地売買契約締結後(停止条件付)3ヶ月以内に、(株)豊洋と建物の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間に建築請負契約が締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の金銭は全てお返しします。
広告有効期限:令和4年3月31日

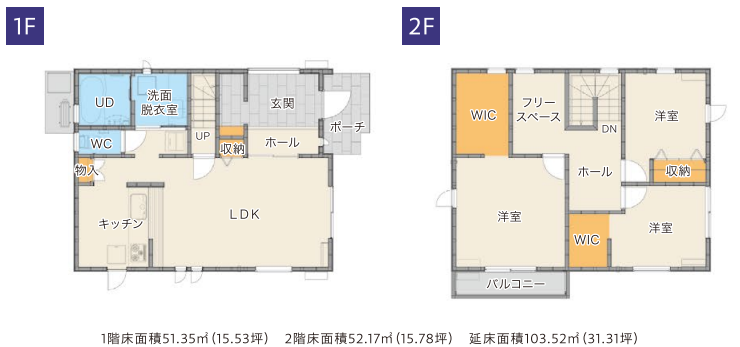


現代的でシャープなアドバンスデザイン

ジブンハウス

松江市玉湯町玉造 OTTO 79KA URBAN モデル

販売価格 **2,800万円**(税込)



最新ホームセキュリティを装備
1年間の月額利用料は豊洋が負担します!

設備内容
■警備本体機 ■赤外線空間レーザー
■マグネットセンサー ■定温式火災感知器
■非常時ボタン ■専用モバイル回線使用

※1 継続される場合2年目以降の月額利用料はお客様のご負担になります。

■所在地/松江市玉湯町玉造546-14外 ■敷地面積/220.26㎡(66.62坪) ■地目/宅地 ■用途地域/第二種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■接道/幅員12m公道 ■設備/水道:松江市水道局、電気:中国電力、汚水:公共下水、雨水:道路側溝 ■教育施設/玉湯まがたま学園(幼・小・中)2.0km ■玉造上地区地区計画区域内 [建物]■木造ガルバリウム鋼板葺2階建 ■建築確認番号/第02-340号 ■取引態様/売主 ■完成年月/令和3年2月 ■引渡時期/相談

★YouTubeでの動画広告としての利用、施工事例としてホームページ、Instagramへの掲載をさせていただきます。

株式会社 豊洋 HOYO

ショールーム「暮らしゆうゆう館」
0120-280-383

〒690-0825 松江市学園2丁目22番23号(学園通り)
営業時間/AM9:00~PM5:00 定休日/水・木曜日

本社 | 〒690-0823 松江市西川津町2108番地3
TEL 0852-28-1111(代)

@hoyo_jibunhouse



ホームページを
リニューアルしました!

豊洋 検索

<https://www.hoyo-ltd.jp/house/>

建設業許可 島根県知事(特-3)第3656号(公社)島根県宅建協会会員(一社)島根県住まいづくり協会会員・宅建許可 島根県知事(11)第430号